



21. september 2020

Referat ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Krogholtsbjerg.

Den ordinære generalforsamling mandag den 21. september 2020 kunne afvikles efter de aktuelle Corona restriktioner omkring forsamlinger.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent. **Jens Høgsholt B23 valgt. Generalforsamlingen blev kendt lovlig indkaldt.**
2. Nedsættelse af stemmeudvalg. **Casper (B55) & Thomas (K13 valgt) - 16 stemmeberettigede.**
3. Formandens beretning **afholdt og godkendt.**
4. Aflæggelse af regnskab. **Regnskabet blev godkendt.**
5. Indkomne forslag:
 - 5.1 Forslag om hjemmeside og digital kommunikation. Se fuld forslagstekst på bagsiden af denne side. (B44) – **forslaget trækkes da forslag 5.2 dækker det ønskede stillet i 5.1**
 - 5.2 Det foreslås, at bestyrelsen sikrer at grundejerforeningens hjemmeside opdateres og herunder sikrer at der kan kommunikeres med bestyrelsen pr. mail. Bestyrelsen pålægges endvidere at oprette en mailtjeneste, hvor de ejere som ønsker det kan modtage indkaldelser, indbydelser, referater, nyhedsbreve m.m. i tillæg til det papirbaserede. Dette forslag sikrer at alle der ønsker digital korrespondance kan få det uden at bestyrelsen skal bruge voldsomme ressourcer på at oprette og vedligeholde et mailarkiv. De affødte udgifter herunder ekstern teknisk bistand kan afholdes af foreningens kasse. (B23) **Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning. 14 stemte for og 2 imod.**
 - 5.3 Grundejerforeningsfinansierede arrangementer er kun for fastboende medlemmer af grundejerforeningen. Medlemmer, som ønsker at deltage, skal tilmelde sig arrangementet. Eventuelle lejlighedsvis gæster opkræves et gebyr, som dækker udgiften for vedkommende. Gebyret opkræves ved tilmeldingen. Argumentet for forslaget er ønsket om at undgå den tilbagevendende debat om grundejerforeningskontingentets størrelse i forbindelse med arrangementer. Det bør kun være bestyrelsen, som foreslår kontingentændringer, idet den har det økonomiske overblik. Endvidere SKAL et forslag om kontingentændring fremgå af dagsordenen. (B44) **Forslaget blev nedstemt ved håndsoprækning. 2 stemte for og 13 imod, 1 stemte blankt.**
 - 5.4 At lade fastelavnsudvalget arrangere og gennemføre Fastelavnsarrangement i 2021 på "det grønne område", hvortil der anmodes om kr. 12.000 (Æ52) **Forslaget blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.**
6. Fremlæggelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 200 pr. år med baggrund i det udsendte budget. Såfremt forslag 5.1 eller 5.2 bliver vedtaget, så foreslår bestyrelsen kontingentet hævet til kr. 250 pr. år. Bestyrelsen stiller tillige forslag om at rykkergebyr ved manglende betaling forsat udgør kr. 50 pr. rykker.

Budget fremlagt og godkendt. Kontingent fastlagt til kr. 250,- (14 stemte for og 2 imod) Rykkergebyr uændret på kr. 50,- (enstemmigt vedtaget)

7. Valg til bestyrelse:

7.1 Formand Peter Clausen (Æ16) – modtager genvalg. **Peter Clausen genvalgt.**

7.2 Bestyrelsesmedlem, sekretær Arne Hasselmann (Æ3) – modtager genvalg. **Arne Hasselmann genvalgt.**

8. Valg af suppleanter.

8.1 Suppleant Kim Hansen(B56) valgt.

8.2 Suppleant Marie-Louise Eilsø (B55) genvalgt.

9. Valg af revisor, samt suppleant.

9.1 Revisor Grethe Muhlig Vestergård (B67) ikke på valg.

9.2 Revisor Casper Olsen (B55) valgt.

9.3 Revisorsuppleant Christian Olsen (Æ52) valgt.

10. Eventuelt. Div. Snak om hække der ikke klippes og sanktionsmuligheder.

Generalforsamlingen afsluttet kl. 18:34

Referent Sekretær Arne Hasselmann Æ42