



30. april 2024

Referat ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Krogholtsbjerg.

Reference: Grundejerforeningens love og vedtægter § 3.

Generalforsamling blev afholdt i Lille Friheden.

Årets generalforsamling blev startet med spisning kl. 18:00 for dem der ønskede at spise, hvorefter dem der ikke ønskede at spise kom kl. 19:00 hvor den officielle generalforsamling startede.

Der deltog 31 i spisning og der kom 4 mere til den officielle generalforsamling. 24 matrikler deltog ved fremmøde og 5 deltog ved fuldmagt.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent – Jens Høgsholt Rasmussen B23 Valgt. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Nedsættelse af stemmeudvalg (to personer). Henrik Tekilsen Æ3 & Sascha Lorentzen Æ54 valgt.

3. Formandens beretning:

Arrangementer: Sct. Hans blev aflyst grundet ingen frivillige meldte sig til at hjælpe med afholdelse.

Der har været afholdt fastelavn med igen stor tilslutning, ca. 220 deltog.

Trafik & fart:

Efter henvendelse fra Martin Pagter Æ47 som ønskede yderligere skiltning med hastighedsbegrænsning, har bestyrelsen rettet henvendelse til kommunen og fået 40 Km mærkning på asfalt ved indkørsel fra Brostykkevej på både Bredholtvej & Ærtebjergvej.

Fartmåling:

- 28/8 2023 har der været en fartmåling på Ærtebjergvej med ATK bil fra politiet.
- 286 biler passerede i tidsrummet 14:47 – 18:16
- Der blev udstedt 4 bøder, ingen klip eller frakendelser
- Max hastighed 49 kmt.
- Gennemsnitsfart 36 kmt.
- Politiets ord: "Umiddelbart køres der ikke stærkt".

Krogholtparken:

Sekretær Arne Hasselmann har været i løbende dialog med gartnerne fra vej & park omkring forskønnelse af Krogholtparken.

- Der er plantet 5 nye træer
- Plantet sommerfuglebuske på begge sider af stien på den smalle del af parken.
- Løgplanter på begge sider af stien på primært den smalle del af parken.
- Bemærk at blomsterbedene ikke beregnet til pluk selv, men til glæde for alle.

Gartnerhaven:

29. august 2023 er lokalplan for natur & byområde vedtaget.

Byggestart kendes ikke. Se mere på bo-i-gartnerhaven.dk

Formandens beretning blev godkendt.

4. Aflæggelse af regnskab. Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag (forslagsstiller i parentes):

a) At lade fastelavnsudvalget arrangere og gennemføre Fastelavnsarrangement i 2025 på "det grønne område", hvortil der anmodes om kr. 17.000. (Æ52, Æ105 og B55) **forslaget blev vedtaget med 27 stemmer for og 2 der stemte blankt.**

b) At nedsætte et udvalg på minimum 5 personer, der i samråd med repræsentanter fra bestyrelsen, planlægger og udfører Sct. Hans arrangement. Sankt Hans arrangement afholdes søndag den 23. juni 2024 på "det grønne område", hvortil der anmodes om kr. 15.000 (B23). **Forslaget blev vedtaget med 27 stemmer for og 2 stemte blankt.**

c) Der ansøges om tilskud til det årlige fyrværkerishow nytårsaften (2024/25), der samler en masse mennesker fra foreningen. Der ansøges om kr. 3.500 (Æ63). **Forslaget blev vedtaget med 27 stemmer for og 2 stemte imod.**

d) Der stilles forslag om nedsættelse af et jubilæumsudvalg til fejring af Grundejerforeningen Krogholtsbjergs 70 års jubilæum i 2025. Jubilæumsudvalget skal planlægge og gennemføre jubilæumsfesten i 2025. Forud for generalforsamlingen i 2025 skal jubilæumsudvalget udarbejde budget for jubilæumsfesten således, at dette kan forelægges generalforsamlingen i 2025 til godkendelse. Jubilæumsudvalget kan, efter godkendelse fra bestyrelsen, forpligte foreningen overfor tredjemand, hvis dette kræves for at kunne reservere fest-lokation, ligesom deposita vil skulle afholdes af foreningen (også ved evt. aflysning). Jubilæumsudvalget foreslås at bestå af 4-6 personer. (Bestyrelsen) **Forslaget blev enstemmigt vedtaget med 29 stemmer for. Frivillige: Casper Olsen B55, Julie B59, Tina B57, Kenneth Æ10, Christian Olsen Æ52.**

6. Fremlæggelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslår kontingent på kr. 250 pr. år med baggrund i det udsendte budget. **Budgettet blev godkendt med uændret kontingent.**

7. Valg til bestyrelse:

7.1 Formand Peter Clausen (Æ16) – modtager genvalg – **Peter Clausen genvalgt.**

7.2 Bestyrelsesmedlem, sekretær Arne Hasselmann (Æ42) – modtager genvalg – **Arne Hasselmann genvalgt.**

7.3 Bestyrelsesmedlem, kasserer Jens Høgsholt Rasmussen (B23) – ikke på valg

7.4 Bestyrelsesmedlem Niels Torlund (Æ6) – ikke på valg

7.5 Bestyrelsesmedlem Kenneth Lauridsen (Æ10) – ikke på valg

8. Valg af suppleanter.

8.1 Suppleant Kim Hansen (B56) – på valg – **Henrik Terkilsen Æ3 Valgt**

9. Valg af revisor, samt suppleant.

9.1 Revisor Tina Amlund Henriksen (B57) ikke på valg.

9.2 Revisor Casper Olsen (B55) – på valg – **Casper Olsen B55 genvalgt.**

9.3 Revisorsuppleant Christian Olsen (Æ52) på valg – **Christian Olsen Æ52 genvalgt**

10. Eventuelt.

Der blev talt om parkeringsgener fra haveforeningen i deres højsæson. Der blev aftalt at bestyrelsen på baggrund af indsendte observationer hvor generne opstår vil rette henvendelse til politiet og/eller kommunen.

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 19.44

Generalforsamlingen 2025 afholdes 29. april i Lille Friheden.

Referent

Arne Hasselmann

Sekretær for grundejerforeningen